

GZ: 031.2-2/2026

Ilztal, 23.04.2026

Gegenstand:

Bebauungsplan „Gebiet WA(1) – KG Preßguts“, B5



P26-0074

## KUNDMACHUNG ZUR AUFLAGE

Durch die Verfügung vom 23.04.2026, von Herrn Bürgermeister Andreas Nagl, der Gemeinde Ilztal, wird gemäß § 40 Abs. 6, Z 1, des Stmk. Raumordnungsgesetzes (StROG), LGBl. Nr. 49/2010, i.d.F. LGBl. Nr. 20/2026, der Bebauungsplan eingeleitet für

### GST-NR 634/7 tw., KG 68143 Preßguts „Gebiet WA(1) – KG Preßguts“, B5



Daher sind die betroffenen Grundeigentümer:innen zu informieren (§ 40 Abs. 6, Z 1, des Stmk. Raumordnungsgesetzes (StROG), LGBl. Nr. 49/2010, i.d.F. LGBl. Nr. 20/2026).

Der Entwurf des Bebauungsplanes liegt im Gemeindeamt auf.

Nähere Informationen, Auskünfte und den detaillierten Entwurfsinhalt können Sie im Bauamt während der Amtsstunden erhalten.

#### Parteienverkehr:

Montag: 08.00 – 12.00 Uhr  
Dienstag: 08.00 – 12.00 Uhr  
Mittwoch: 08.00 – 12.00 Uhr  
Donnerstag: 08.00 – 12.00 Uhr  
Freitag: 08.00 – 12.00 Uhr

Sollten Sie einen Einwand haben, werden Sie ersucht, diese  
**bis spätestens am 26.06.2026 (schriftlicher Auflagezeitraum: 27.04.2026 – 26.06.2026)**  
im Gemeindeamt abzugeben. Eine ausführliche Begründung muss angeführt werden.

Hinweis:

*Langt kein begründeter Einwand in der Gemeinde Ilztal ein, wird dem Bebauungsplan Ihrerseits ohne Einwand zugestimmt.*

**Hievon werden verständigt:**

1. (Der Antragsteller<sup>1</sup>):
2. (Der Grundeigentümer, sofern nicht mit Antragsteller identisch<sup>1</sup>):
3. (Der bzw. die Sachverständige/n<sup>1</sup>):  
Heigl Consulting ZT GmbH, Hugo-Wolf-Gasse 7, 8010 Graz
4. Land Steiermark, p.A. Amt der Stmk. Landesregierung<sup>1</sup>, Abteilung 13 – Umwelt und Raumordnung,  
Stempfergasse 7, 8010 Graz
5. Land Steiermark, die zuständige Baubezirksleitung<sup>1</sup>

Für den Gemeinderat  
der Bürgermeister



angeschlagen am: 24.04.2026

abgenommen am: 29.06.2026